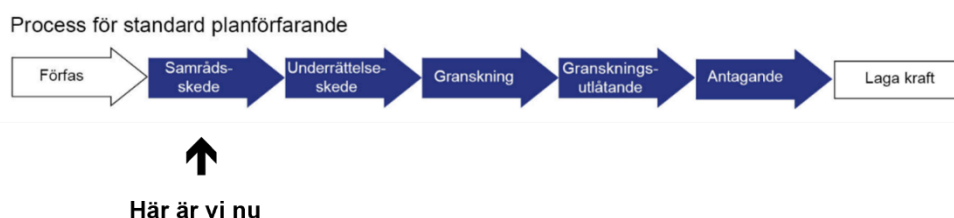


Information om plansamråd

Detaljplan för Parkvägen 8 och 14 i stadsdelen Skärsätra. Fastigheterna Lidingö 10:77, Lidingö 10:80 samt Lidingö 10:89

Kommunstyrelsens planutskott har gett miljö- och stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för fastigheterna Lidingö 10:77, Lidingö 10:80 samt Lidingö 10:89. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden har beslutat att samråd ska genomföras. Planen upprättas med standardförfarande i enlighet med Plan- och bygglagen 2010:900 i dess lydelse efter den 1 januari 2015. Detaljplanen är förenlig med stadens översiktsplan. Planen bedöms inte innebära en sådan betydande miljöpåverkan som avses i miljöbalken.

Vi skickar nu ut planförslaget för att få ta del av fastighetsägares och övriga remissinstansers synpunkter på förslaget. **Under tiden 12 januari – 9 februari 2023** visas planhandlingarna i stadshuset, Stockholmsvägen 50 på ordinarie öppettider. Samtliga handlingar och utredningar finns på stadens webbplats www.lidingo.se/detaljplaner



Fastighetsägare ombeds informera bostadsrättshavare, hyresgäst eller annan inneboende som berörs.

Synpunkter på samrådsförslaget ska framföras skriftligen och vara inkomna **senast den 9 februari 2023** via e-post till miljo.stadsbyggnad@lidingo.se. Uppge adress och fastighetsbeteckning. Avsändare ska tydligt framgå.

Alternativt kan synpunkter skickas till:

Lidingö stad, Miljö- och stadsbyggnadsnämnden, 181 82 Lidingö.

Planens syfte

Planens syfte är att medge pågående markanvändning, bostadsändamål. Den nya detaljplanen ska även möjliggöra fastighetsregleringar för att ändamålsenliga fastigheter ska kunna bildas. Detaljplanen ska reglera lämpliga byggrätter samt

skydda kulturhistorisk värdefull bebyggelse inom planområdet med rivningsförbud och varsamhetsbestämmelser.

Miljö- och stadsbyggnadskontoret

Ida Aronsson
Planarkitekt

Per Dunberg
Plan- och bygglovschef

Samtliga handlingar och utredningar finns på stadens webbplats
www.lidingo.se/detaljplaner.

Planhandlingar

Plankarta med planbestämmelser
Planbeskrivning

Denna information har sänts till:

Ägare till fastigheterna inom och gränsande till planområdet enligt upprättad fastighetsförteckning samt följande remissinstanser:

- Länsstyrelsen
- Lantmäterimyndigheten
- Tillgänglighetsrådet
- Lärande- och kulturförvaltningen
- Teknik- och fastighetsförvaltningen
- Omsorgs- och socialförvaltningen
- Stockholm Exergi
- Ellevio AB
- Skanova
- Urbaser
- Vattenfall Eldistribution AB
- Käppalaförbundet
- Lidingö församling
- Lidingö hembygdsförening
- Naturskyddsföreningen

- (TMR) Tillväxt, miljö- och regionplanering
- Storstockholms Brandförsvär
- Stockholms läns museum
- SÖRAB
- Trafikförvaltningen/trafiknämnden
- Förpacknings- och tidningsinsamlingen