

2025-10-29

LS 2023/23

## Information om plansamråd

### Detaljplan för Lidingö brostrand, i stadsdelen Torsvik

Kommunstyrelsen har gett miljö- och stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för Lidingö brostrand. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden har beslutat att samråd ska genomföras.

Planförslaget har upprättats i enlighet med Plan- och bygglagen 2010:900 (från 1 januari 2015). Detaljplanen tas fram med utökat planförfarande då den avviker från gällande översiktsplan. Detaljplanen bedöms inte medföra en betydande miljöpåverkan.

Strandskyddet påverkas av planförslaget. För att möjliggöra genomförandet av detaljplanen föreslås strandskyddet upphävas inom delar av planområdet.

Vi skickar nu ut planförslaget för att få ta del av fastighetsägares och övriga remissinstansers synpunkter på förslaget. Under tiden 3 november – 1 december 2025 visas planhandlingarna i stadshuset, Stockholmsvägen 50 på ordinarie öppettider. Samtliga handlingar och utredningar finns på stadens webbplats [www.lidingo.se/detaljplaner](http://www.lidingo.se/detaljplaner)

**Samrådsmöte kommer att hållas onsdag den 12 november klockan 17.00 i Lidingö stadshus, lokal Storholmen. Vid mötet presenteras planförslaget och det finns möjlighet att ställa frågor och lämna synpunkter.**

Fastighetsägare ombeds informera bostadsrättshavare, hyresgäst eller annan inneboende som berörs.

Synpunkter på samrådsförslaget ska framföras skriftligen och vara inkomna senast den 1 december 2025 via e-post till [detaljplaner@lidingo.se](mailto:detaljplaner@lidingo.se).

Uppge adress och fastighetsbeteckning. Avsändare ska tydligt framgå.

Alternativt kan synpunkter skickas till:

Lidingö stad, Miljö- och stadsbyggnadsnämnden, 181 82 Lidingö.

### Planens syfte

Syftet med detaljplanen är att skapa en inbjudande entré till Lidingö och ett attraktivt rekreationsområde för allmänheten. Planen möjliggör bland annat vattenanknutna verksamheter så som småbåtshamn, restaurang och bastu, samt ett parkområde med gångstråk och bryggbad. Planen syftar även till att säkerställa allmänhetens tillgång till mark- och vattenområdet norr om Lilla Lidingöbrons landfäste.

### Miljö- och stadsbyggnadskontoret

Marcus Sandbäck

Gudrun Bohlin

Planarkitekt

Projektledare

Samtliga handlingar och utredningar finns på stadens webbplats [www.lidingo.se/detaljplaner](http://www.lidingo.se/detaljplaner).

### Planhandlingar

- Plankarta med planbestämmelser
- Planbeskrivning

### Utredningar som tagits fram under planarbetet

- Undersökning av betydande miljöpåverkan
- Dagvattenutredning
- Geoteknisk undersökning
- Undersökning av badvattenkvalité och bottensediment
- Miljöteknisk undersökning, 2022
- Miljöteknisk undersökning komplettering, 2023

Denna information ska sändas till:

Ägare till fastigheterna inom och gränsande till planområdet enligt upprättad fastighetsförteckning samt följande remissinstanser:

- Länsstyrelsen
- Lantmäterimyndigheten
- Statens geotekniska institut (SGI)
- Sjöfartsverket
- Fastighetsnämnden
- Kultur- och fritidsnämnden
- Omsorgs- och socialnämnden
- Tekniska nämnden

- Utbildningsnämnden
- Kart- och mätenheten
- Miljö- och hälsoskyddsensheten
- Tillgänglighetsrådet
- Båtrådet
- Lidingö båtförbund
- Käppalaförbundet
- Stockholms hamnar
- Storstockholms brandförsvär
- Stockholms läns museum
- Tillväxt, miljö- och regionplanering (TMR)
- Trafikförvaltningen, Region Stockholm
- Ellevio AB
- Skanova AB
- Stockholm Exergi AB
- SÖRAB (Söderhalls renhållningsverk AB)
- Vattenfall Eldistribution AB
- Lidingö hembygdsförening
- Naturskyddsföreningen