

RIKTLINJER TRÄD & VEGETATION LIDINGÖ STAD UPPDATERAD 2012



Riktlinjer träd och vegetation

Lidingö stad

Skog och dungar kan ha mycket höga värden för en god boendemiljö. De gröna områdena är nödvändiga för barnens utomhuslek samt för motion och friluftsliv, dvs. för vår hälsa och trivsel. Träd är ett viktigt inslag i stads- och landskapsbilden, men kan också upplevas som störande när de skuggar, skymmer utsikt eller "skräpar ner". Därför har Lidingö stad valt att tydliggöra vilka riktlinjer som gäller för våra träd och utifrån vilka kriterier vi värderar dem.

Skäl att bevara träd och annan vegetation

- **Kulturhistoria.** Många träd, gamla som nya på Lidingö berättar om platsens historia.
- **Ekologi & lokalklimat.** Träd och hög vegetation skyddar bebyggelse från starka vindar, ger svalka under varma sommandagar samt ett mildare klimat vintertid och bidrar på så sätt till ett mer gynnsamt lokalklimat. Träd dämpar marginellt trafikbuller men spelar en stor roll för hur vi uppfattar platser, exempelvis som avgränsare vid trafikerade platser. Dessutom syresätter träden luften och tar upp koldioxid samt kan hindra eller minska läckage av näringsämnen till våra sjöar och vattendrag.
- **Biologisk mångfald.** Träd och buskar skapar tillsammans livsmiljöer för växter som svampar och även insekter, fåglar andra och djur. Äldre träd, främst ekar spelar en viktig roll för den biologiska mångfalden. En gammal ek kan vara värd för upp till 1500 olika arter.
- **Friluftsliv, motion och lek.** Vegetation i varierande storlek erbjuder fina och viktiga områden för friluftsliv, motion och lek.

Trädens värde bedöms utifrån

- Trädens betydelse för området som helhet
- Ekologiska och estetiska värden
- Hur närboende påverkas
- Kondition/ vitalitet / ålder

Träd vi värnar extra om

Generellt kan sägas att man alltid måste utgå ifrån platsen och dess förutsättningar och karaktär. Det finns dock några träd som bör visas extra hänsyn.

- Bärande träd och buskar, tex. fågelbär, rönn och nypon.
- Tallar och ädellövträd som framförallt ek, bok, och lind har bra förutsättningar att bli flera hundra år gamla och har dessutom många gånger vuxit på platsen långt innan bebyggelsen.
- Om ädellövträden eller tallarna står inträngda eller växer under andra fina träd kan det vara bättre att gynna andra arter istället.
- Hålträd, döende eller döda träd i skogsmiljö (ej precis intill utmärkta gångvägar/fastigheter).
- Ett solitärträd i mer stadslik/bostadsnära miljö som är döende/halvdött **kan vara** av stort värde för helhetsmiljön, exempelvis flerhundraåriga trädruiner.
- Vindpinade/snedställda träd, som var för sig kanske inte är så vackra men i grupp har ett högt värde, ex i karg skärgårdsmiljö på hållmarker där fällning av enstaka träd kan ändra karaktären helt.
- På vissa platser är något/några träd karaktärsväxter och bör därför gynnas särskilt.

Dessutom gäller

- Mycket restriktiv bedömning till att fälla friska träd. Det kan ta några minuter att såga ner ett träd men kan ta 100 år för ett träd att växa sig stort.
- Träd får inte fällas endast på grund av att löv eller barr blåser in från kommunal mark in på privat fastighetsmark.
- Det **huvudsakliga skälet** att fälla träd får inte vara att de ger oönskad skugga eller skymmer utsikt.
- Det finns ingen avståndsbestämmelse för hur nära stadens träd får stå intill fastighetsgränsen.

- På flerstammiga träd med gemensam rot är det olämpligt att ta bort enstaka stam, eftersom det leder till röta som drabbar den kvarvarande delen av trädet. I sådana fall kan det vara bättre att ta bort hela trädet.
- Sjukdomar som almsjuka och angrepp på ask kan vara motiv för avverkning

Privata fastigheter

Ett fåtal träd på privata fastigheter är särskilt skyddade genom detaljplanen eller via miljöbalken (ex. alléer). Detta är ganska ovanligt på Lidingö. Har man ett skyddat träd på sin mark och önskar att det skall tas ner ska man vända sig till miljö- och stadsbyggnadskontoret. Staden har inte rätt att säga vad som får eller inte får tas ner på de privata fastigheterna utöver de skyddade träden, men kan vid behov ge vägledning.

Träd som tas ner/beskärs på stadens mark

- De träd som bedöms utgöra fara för liv och egendom tas ner/beskärs på **bostadsnära platser**.
- De träd som bedöms utgöra en **betydande olägenhet i juridisk bemärkelse** för fastighetsägaren enligt jordabalken kap. 3 § 2.
- Beskärning av alléer sker löpande med jämna mellanrum.
- Beskärning eller nedtagning av andra friska träd på stadens mark intill privat fastighet görs **undantagsvis** utifrån vilka resurser som finns och bekostas då av tekniska förvaltningen.

Prioriteringslista röjning av vegetation/sly

Röjning av träd, sly och vegetation sker utefter en framtagen prioriteringslista:

1. **Riskträd**, fälls av säkerhetsskäl oftast omgående
2. Röjning som **berör många**
3. Röjning som endast **berör ett fåtal**
4. Röjning som **berör enstaka** individ/familj/fastighet

Ansökan om nedtagning/röjning

Önskar du få ner ett träd eller önskar röjning på stadens mark krävs en ansökan. För detta finns en specifik ansökningblankett.

- Besiktning av inkomna förslag görs 2 gånger/år.
- Ansökan ska vara inne senast 15 september för att eventuell åtgärd ska kunna utföras tidigast nästkommande vår, alternativt:
- Ansökan ska vara inne senast 15 mars för att eventuell åtgärd ska kunna utföras tidigast nästkommande höst.
- Åtgärderna kan även komma att tas med i den långsiktiga planeringen.
- Nedtagning av träd utförs alltid av tekniska förvaltningen.

Brukaravtal

För mindre slyröjning av **ej bärande buskar och träd** på stadens mark kan ett enklare avtal upprättas mellan bostadsrätts-, samfällighets-, villaägareförening och staden, ett så kallat brukarmedverkansavtal. Kontakta i så fall tekniska förvaltningen på e-post:

kundtjanst.teknik@lidingo.se eller telefon **08-731 33 03**.

Olovlig trädfällning/röjning

Lidingö stad polisanmäler all olovlig trädfällning och röjning som kommer till vår kännedom. Ser du någon som utför något som du tror är olovligt kan du alltid kontakta tekniska förvaltningen.