

2025-08-20

LS/2024/2050

Underrättelse om granskning

Detaljplan för Stapelbädden 9, i stadsdelen Gåshaga

Samråd om förslag till detaljplan ägde rum 7 april – 5 maj 2025. Inkomna synpunkter och bemötande av synpunkterna redovisas i samrådsredogörelsen. I samrådsredogörelsen listas även de justeringar som har gjorts av förslaget. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden har beslutat att planförslaget ska ställas ut för granskning.

Planområdet ligger i stadsdelen Gåshaga och innefattar fastigheten Stapelbädden 9. Detaljplanens syfte är att göra befintlig byggnad på fastigheten Stapelbädden 9 planenlig samt att möjliggöra en utbyggnad av byggnaden för att fastigheten ska kunna utvecklas. Fastigheten innehåller i dag restaurang, hotell och konferenslokaler samt mindre kontors- och butikslokaler. Planen ska även möjliggöra ett nytt fristående förråd vid bryggan. Strandskyddet upphävs inom en del av planområdet.

Planen upprättas i enlighet med Plan- och bygglagen 2010:900 i dess lydelse efter den 1 januari 2015. Detaljplanen är förenlig med stadens översiktsplan. Detaljplanen är förenlig med bestämmelserna i 3 kap. miljöbalken avseende lämplig användning av mark- och vattenresurser och genomförandet av detaljplanen bedöms inte medföra en betydande miljöpåverkan.

Vi skickar nu ut planförslaget för att få in synpunkter. **Under tiden 25 augusti – 22 september 2025** visas planhandlingarna i stadshuset, Stockholmsvägen 50 på ordinarie öppettider. Samtliga handlingar finns även på stadens webbplats. www.lidingo.se/detaljplaner

Process för standard planförfarande



Här är vi nu

Den som inte framfört synpunkter på planförslaget senast under granskningstiden kan förlora rätten att senare överklaga beslut i ärendet. Fastighetsägare ombeds

informera bostadsrättshavare, hyresgäst eller annan inneboende som berörs.
Avsändare ska tydligt framgå. Uppge även adress och fastighetsbeteckning.

Synpunkter på granskningsförslaget ska framföras skriftligen och vara inkomna
senast den 22 september 2025 via e-post till detaliplaner@lidingo.se

Alternativt skickas till:

Lidingö stad, Miljö- och stadsbyggnadsnämnden, 181 82 Lidingö

Miljö- och stadsbyggnadskontoret

Ida Aronsson

Planarkitekt

Planhandlingar

Plankarta med bestämmelser

Planbeskrivning

Samrådsredogörelse

Denna information har sänts till:

Ägare till fastigheterna inom och gränsande till planområdet enligt upprättad
fastighetsförteckning samt följande remissinstanser:

- Länsstyrelsen
- Lantmäterimyndigheten
- Tillgänglighetsrådet
- Fastighetsnämnden
- Kultur- och fritidsnämnden
- Utbildningsnämnden
- Tekniska nämnden
- Omsorgs- och socialnämnden
- Miljö- och hälsoskyddsenheten
- Kart- och mätenheten
- Stockholm Exergi

- Ellevio AB
- Skanova
- Verdis
- Vattenfall Eldistribution AB
- Käppalaförbundet
- Lidingö församling
- Lidingö hembygdsförening
- Naturskyddsföreningen
- (TMR) Tillväxt, miljö- och regionplanering
- Storstockholms brandförsvär
- Stockholms läns museum
- SÖRAB
- Trafikförvaltningen, Region Stockholm
- Förpacknings- och tidningsinsamlingen
- SGI statens geotekniska institut